Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji przepompowni ścieków przy ul. Żeromskiego 28A w Gołdapi

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790657082

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gen. Sikorskiego, 9a

1.5.2.) Miejscowość: Gołdap

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-500

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Ełcki

1.5.7.) Numer telefonu: +48876154949

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pwik@pwikgoldap.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pwik.goldap.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4f63eb94-7d59-4fce-a0df-d7e85393e163

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka wodno - ściekowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji przepompowni ścieków przy ul. Żeromskiego 28A w Gołdapi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4f63eb94-7d59-4fce-a0df-d7e85393e163

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00360590

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00318493

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: W.3.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji technicznej na kompleksową modernizację przepompowni ścieków przy ul. Żeromskiego 28A w Gołdapi. Kompleksowa modernizacja przepompowni ma na celu usprawnienie działania przepompowni, zwiększenie jej wydajności i retencji oraz zabezpieczenie jej przed wypływem mieszaniny ścieków opadowych i bytowych do przepływającej obok rzeki Gołdapy podczas intensywnych opadów deszczu. Dokumentacja projektowa dotycząca modernizacji przepompowni ma obejmować:
a) wyczyszczenie i odnowienie istniejącego zbiornika retencyjnego (dawnego osadnika Imhoffa),
b) wymianę kraty ręcznej na automatyczną oraz zapewnienie automatycznego usuwania piasku,
c) wymianę infrastruktury technicznej na terenie przepompowni (sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna),
d) remont komór przepompowni oraz komór zasuw za pomocą odpowiedniej chemii budowlanej,
e) wymianę pomp i armatury w przepompowni oraz w komorach zasuw (armatura ze stali nierdzewnej),
f) zakup i montaż czterech nowych pomp,
g) wymianę szaf sterowniczych oraz dobór odpowiedniej baterii kondensatorów,
h) montaż pompy opróżniającej zbiornik retencyjny wraz ze sterowaniem,
i) zakup i montaż agregatu prądotwórczego do awaryjnego zasilania przepompowni ścieków wraz z odpowiednim miejscem jego stacjonowania (np. wiata),
j) remont budynku socjalnego zlokalizowanego na terenie przepompowni ścieków,
k) zagospodarowanie terenu z wymianą ogrodzenia wokół obiektu,
l) remont dwóch komór rewizyjnych znajdujących się na trasie kolektorów tłocznych z wymianą armatury na stal nierdzewną oraz remontem komór za pomocą odpowiedniej chemii budowlanej,
m) czyszczenie kolektorów tłocznych DN500 z przepompowni do oczyszczalni ścieków.
2. Zakres opracowania dokumentacji projektowej (z wyłączeniem remontu komór rewizyjnych znajdujących się na trasie kolektorów tłocznych) powinien być realizowany w obrębie działek, na których znajduje się przepompownia (działki Nr 1427/4 i 607/3, obręb Gołdap 2) – mapa z oznaczeniem terenu, którego dotyczy niniejsze opracowanie stanowi załącznik nr 12 do SWZ.
3. Szafa sterownicza pomp powinna znajdować się w budynku socjalnym znajdującym się na terenie przepompowni.
4. Aktualnie w przepompowni pracują 2 szt. pomp KSB KRTD 150-315/304/UEG-S o mocy 30 kW. Należy przewidzieć naprzemienną pracę czterech pomp z możliwością ich jednoczesnej pracy w przypadku intensywnych napływów ścieków.
5. Aktualnie moc zamówiona dla przepompowni ścieków wynosi 98 kW. W przypadku konieczności zwiększenia mocy zamówionej Wykonawca uzgodni z PGE Dystrybucja Oddział Białystok Rejon Energetyczny Ełk warunki techniczne zasilania w energię przepompowni po modernizacji oraz w zależności od wymagań określonych w warunkach PGE opracuje ewentualny projekt przebudowy przyłącza energetycznego do przepompowni.
6. Projekt ma zawierać rozwiązanie z wszystkimi branżami i włączeniem obiektów przepompowni w istniejący system monitoringu (z połączeniem ze stacją dyspozytorską na oczyszczalni ścieków). Należy zaprojektować również monitoring wizyjny teren za pomocą kamer.
7. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się w terminach ustalonych między stronami do:
- uzyskania mapy do celów projektowych,
- uzyskania akceptacji Zamawiającego opracowanej koncepcji proponowanych rozwiązań,
- opracowanie projektu zagospodarowania terenu (5 egz.),
- wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego (5 egz.),
- wykonanie projektu technicznego (3 egz.),
- wykonanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów dla robót wszystkich branż- 1 egzemplarz,
- wykonania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiORB)- 3 egzemplarze,
- opracowanie informacji do sporządzenia planu BIOZ,
- uzyskania wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień, w tym pozwolenia na budowę/zgłoszenia.
Powyższą dokumentację Wykonawca zobowiązany będzie również w formie elektronicznej na nośniku danych np.: płyta CD, DVD w postaci zapisu pdf do publikacji i rozpowszechniania zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych oraz realizacji zadań własnych oraz pliki .dwg, .dxf, .ath
8. Przy realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia należy w szczególności uwzględnić następujące warunki i założenia:
a) Wykonawca zapewni przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, również na etapie wykonywania robót budowlanych, skład zespołu projektowego składający się z osób posiadających odpowiednie uprawnienie budowlane do projektowania, przynależnych do właściwej izby zawodowej we wszystkich specjalnościach niezbędnych do realizacji zadania.
b) W celu prawidłowej oceny zakresu prac projektowych zalecana jest wizja lokalna. Wykonawca we własnym zakresie dokona pomiarów niezbędnych do wykonania prac projektowych.
c) Założenia projektowe w fazie opracowania koncepcji, a także projektu budowlanego oraz kosztorysu należy na bieżąco

konsultować z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie możliwość cyklicznych spotkań z projektantem w celu uszczegółowienia uzgodnień i monitorowania postępu prac projektowych. Wszelkie uzgodnienia będą miały formę pisemną.
d) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
9. Zakres i formę dokumentacji projektowej należy wykonać zgodnie z:
a) Ustawą z dn. 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 418),
b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynku i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
c) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
d) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 1563).
e) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).
f) Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1411).
g) Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 30 września 2024 r. w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego (Dz.U. z 2024 r. poz. 1476)
h) Wykonana dokumentacja projektowa powinna być kompletna, obejmować wszystkie konieczne branże i szczegóły wykonawcze.
i) Wykonawca wraz z protokołem przekazania dokumentacji złoży pisemne oświadczenie, iż jest ona kompletna, uzgodniona między branżami i w pełni wystarcza do realizacji przedmiotowego zadania.
j) Dokumentacja projektowa musi być wykonana w sposób umożliwiający przeprowadzenie postępowania przetargowego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo Zamówień publicznych oraz wykonanie rzeczowe całości zadania.
k) W dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszy sformułowanie „o parametrach wyższych lub równoważnych”. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być weryfikowana przez Zamawiającego.
10. Przedmiot zamówienia obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji w oparciu o wykonaną dokumentację. Zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tj.: Dz.U. z 2024 poz. 725 ze zm.). Przewidywany termin realizacji robót budowlanych - lata 2026 - 2028. W przypadku przesunięcia terminu realizacji robót budowlanych, Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru w nowym terminie realizacji.

W ramach sprawowania nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności:
a) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących dokumentacji budowlanej oraz zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnianie szczegółów dokumentacji,
b) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
c) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
oferta z najniższą ceną w wysokości 228 780,00 zł brutto, przewyższa kwotę, jaką zamawiający może przeznaczyć na finansowanie zamówienia, tj.: 150 000,00 zł

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 228780,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 367770,00 PLN